



VERMIETET - Top Lage in Klosterneuburg!

3400 Klosterneuburg, Österreich

Nähe: Stadtkern



Eckdaten Objektnummer 586

Wohnfläche: ca. 50 m²

Mobiliar: Küche, Bad

Mietdauer: 5 Jahre

Beziehbar: sofort

Baujahr: ca. 1956

Zustand: gepflegt

Zimmer: 2

Bad: 1

WC: 1



Ihr Ansprechpartner:



Doris Deutsch, MBA, akad. IM.

Mobil: +43 664 22 98 981

Telefon: +43 2243 214 06

Fax: +43 2243 214 06 10

E-Mail: d.deutsch@remax-magic.at



Detailbeschreibung

Mitten im Zentrum von Klosterneuburg liegt diese hübsche 2-Zimmer-Wohnung in einem neu sanierten Haus im ersten Stock ohne Lift.

Im großzügigen Wohnzimmer wurde die offene Küche integriert, für einen Eßtisch haben Sie hier ebensoviel Platz wie für eine gemütliche Wohnlandschaft.

Das Schlafzimmer ist nebenan gartenseitig und absolut ruhig, einzig das Vogelkonzert in der Früh kann Sie wecken. Einbauschränke im Durchgang sind praktisch angelegt und so versteckt, daß sie für Außenstehende kaum wahrnehmbar sind.

Das Badezimmer mit Dusche ist klein aber fein, ein großes Fenster für Tageslicht und zum Lüften ist ebenso wie eine kleine Waschmaschine vorhanden.

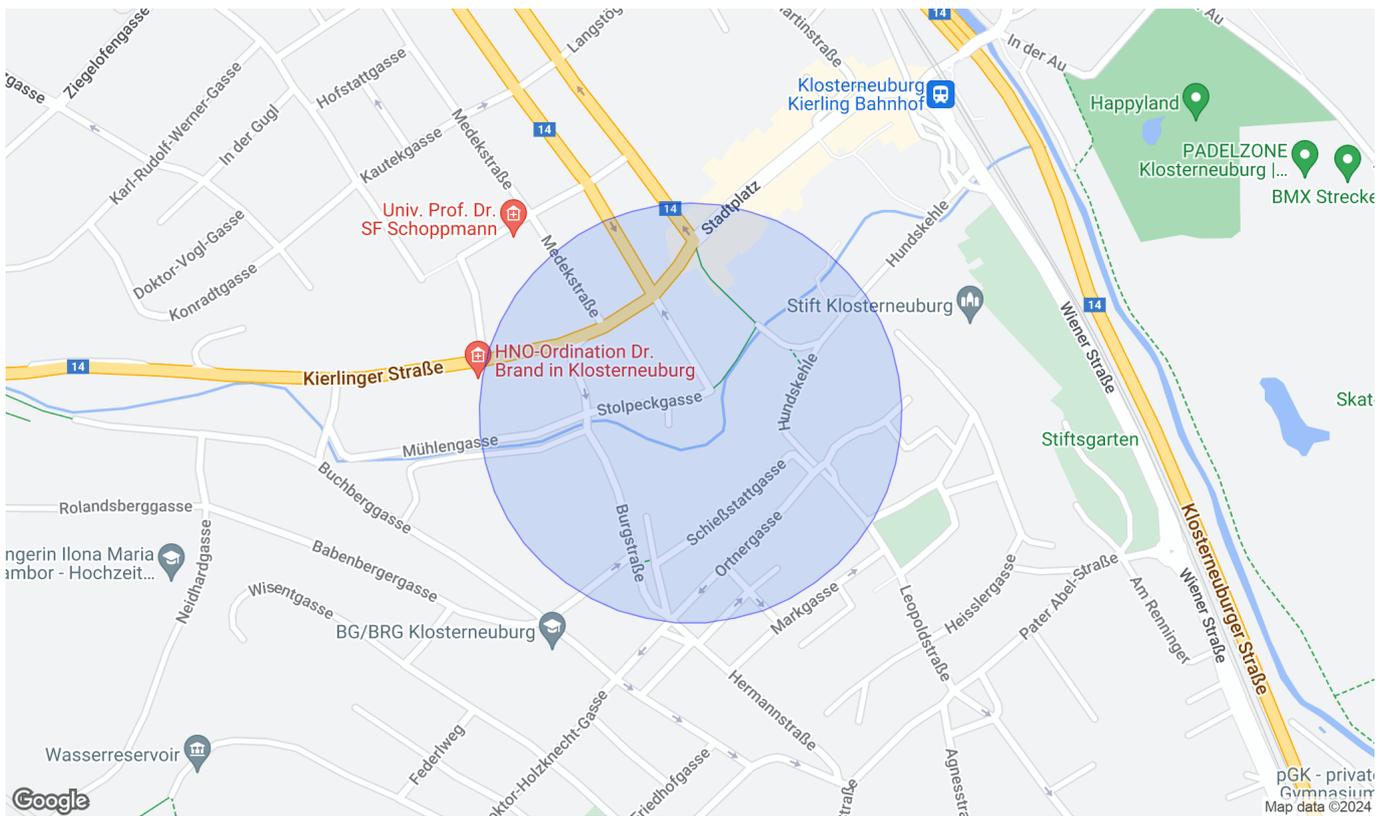
Wenn Sie Single sind und die Wohnung bei Ihnen Interesse geweckt hat, rufen Sie mich an. Die Wohnung wird auch gerne an Pärchen vermietet, die die Ruhe des Hauses schätzen.



Lage

nahe Gymnasium

3400 Klosterneuburg



Infrastruktur/Entfernungen (POIs)

Gesundheit

Arzt	500 m
Apotheke	500 m
Klinik	4.000 m
Krankenhaus	500 m

Nahversorgung

Supermarkt	1.000 m
Bäckerei	500 m
Einkaufszentrum	4.500 m

Verkehr

Bus	500 m
Straßenbahn	5.500 m
U-Bahn	7.500 m
Bahnhof	1.000 m
Autobahnanschluss	3.000 m

Kinder & Schulen

Schule	500 m
Kindergarten	500 m
Universität	4.000 m
Höhere Schule	7.000 m

Sonstige

Bank	500 m
Geldautomat	500 m
Post	500 m
Polizei	500 m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap





RE/MAX[®] Magic



